



## Innkalling til årsmøte i Tenvik båtforening

### Sted og tid

Tømmerholt idrettshus torsdag 23. mars 2023  
kl. 19:00.

Sakspapirer er også tilgjengelig på  
[www.tenvikbrygge.no](http://www.tenvikbrygge.no).

### Saksliste

#### Sak 2023-1: Konstituering

- Referent  
*Styrets innstilling til vedtak:*  
Båtforeningens sekretær
- Undertegning av protokollen  
*Styrets innstilling til vedtak:* 2  
tilstedeværende medlemmer

#### Sak 2023-2: Godkjenninger

- Godkjenning av innkalling og saksliste  
*Styrets innstilling til vedtak:* Innkalling og  
saksliste godkjennes.

#### Sak 2023-3: Årsrapport og regnskap for 2022

- Årsrapport 2022 (vedlagt)
- Regnskap for 2022 (vedlagt)
- Revisors beretning (legges fram på  
årsmøtet)

*Styrets innstilling til vedtak:* Årsrapport 2022  
og regnskap 2022 godkjennes.

#### Sak 2023-4: Satser og budsjett

- Satser for 2023 (vedlagt).
- Budsjett 2023 (vedlagt)

*Styrets innstilling til vedtak:* Satser og budsjett  
for 2023 godkjennes.

#### Sak 2023-5: Valg

Disse er på valg:

- Leder (i dag: Bjørn Ivar Nilsen)
- Sekretær (i dag: Anders Gundersen)
- Styremedlem (i dag: Bjørn Kaltvedt)
- Medlem appellutvalg (i dag: Gaute  
Amundsen)
- Medlem valgkomitè (i dag: Knut Vetvik)
- Revisor (i dag: Terje Hansen)

Disse vervene er *ikke* på valg:

- Nestleder (i dag: Jan Tore Olsen)
- Kasserer (i dag: Tor Ivar Kolpus)
- Styremedlem (i dag: John Einar Enger)
- 2 medlemmer til appellutvalg (i dag:  
Trond Kosberg og Rune Skar)
- 2 medlemmer til valgkomitè (i dag: Alf  
Ranheim og Bjørnar Sørensen)

*Valgkomitèens innstilling:* Vil være klar til  
årsmøtet.

#### Sak 2023-6: Innkomne forslag

Eventuelle innkomne forslag må være styrets  
leder i hende innen 21. mars 2023.

Tenvik, 7. mars 2023  
*Styret i Tenvik båtforening*



# Årsrapport 2022

Til årsmøtet 23.03.2023

# ÅRSRAPPORT 2022 FOR TENVIK BÅTFORENING

## Styre og medlemsmasse

Styret her bestått av:

Bjørn Ivar Nilsen, leder (valgt i 2021 for 2 år)  
Jan Tore Olsen, nestleder (valgt i 2022 for 2 år)  
Tor Ivar Kolpus, kasserer (valgt i 2022 for 2 år)  
Anders Gundersen, sekretær (valg i 2021 for 2 år)  
Bjørn Kaltvedt, styremedlem (valgt i 2021 for 2 år)  
John Einar Enger, styremedlem (valgt i 2022 for 2 år)

Varamedlem har vært:

Bjørnar Sørensen (valgt i 2022 for 2 år)

Revisor har vært:

Terje Hansen (valgt i 2022 for 1 år)

Båtforeningens apellutvalg har bestått av:

Gaute Amundsen (valgt i 2021 for 2 år)  
Trond Kosberg (valgt i 2022 for 2 år)  
Rune Skar (valgt i 2022 for 2 år)

Båtforeningens valgkomité har bestått av:

Alf Ranheim (valgkomiteens leder) (valgt i 2022 for 2 år)  
Knut Vetvik (valgt i 2021 for 2 år)  
Bjørnar Sørensen (valgt i 2022 for 2 år)

Medlemmer:

Båtforeningen har ved årets utgang 51 medlemmer. I 2021 var det 2 medlemmer som sa opp sitt medlemskap med påfølgende tildeling av 2 nye medlemskap. Det står 18 søkere på venteliste for medlemskap i båtforeningen. Nestemann på søkerlisten har stått på liste siden juni 2011.

Leietakere:

Båtforeningen hadde i 2022 45 leietakere (målt i antall plasser, inkludert barneplasser, vinterplasser og midlertidig utleide plasser). Inkludert i dette tallet er 21 faste leietakere hvorav en er i oppsigelse med virkning fra 2023.

## Bryggeanlegget

Plass disponert av medlem, bredde inntil 2,5 m	16 plasser
Plass disponert av medlem, bredde inntil 3,0 m	20 plasser
Plass disponert av medlem, bredde inntil 3,5 m	15 plasser
Plass disponert av medlem/barn, jolleplass	5 plasser
Plass disponert av leietaker, bredde inntil 2,5 m	10 plasser
Plass disponert av leietaker, bredde inntil 3,0 m	12 plasser
Plass disponert av leietaker, jolleplass	18 plasser
«Longside»	2 plasser
<u>Sum plasser i bryggeanlegget</u>	<u>98 plasser</u>

## Styrets virksomhet, viktigste oppgaver i 2022

Styret har avholdt to styremøter, samt ett møte pr. e-post, hvor det er behandlet til sammen syv saker (flere av dem løpende saker). Styret har dessuten møttes i forbindelse med dugnader og andre aktiviteter i båthavna.

Viktigste oppgaver i 2022:

- Mer og bedre forankring av bryggeanlegget; inspeksjon, utskiftinger og anskaffelse av flere moringer og mer kjetting.
- Reparasjon og utskiftinger av elektriske installasjoner på bryggeanlegget.
- Utskifting og oppgradering av redningsstiger.
- Utskifting av web-kamera.
- Ordinært vedlikehold av bryggeanlegg, vaktbu og annet anlegg på land.
- To dugnader er organisert, hvor mange mange medlemmer og leietagere har ytt sitt. En av dugnadene var lagt til samme tidspunkt som velforeningens årlige dugnad på stranda. Felles lunsj ble sponset av båtforeningen. Årsmøtet i 2019 vedtok å ikke praktisere pliktig dugnad. De som har deltatt på dugnad har vært motiverte og kompetente deltakere. Styret er fortsatt godt fornøyd med denne ordningen.
- Oppfølging av forlatt/fremmed seilbåt i bryggeanlegget.
- Ordinær drift av båtforeningen; fortsatt arbeidet med utnyttelse av HavneWeb og Visma eAccounting.
- Gjennomføre årsmøtet 21. april 2022.

### **Apellutvalget**

Apellutvalget har ikke hatt saker til behandling i 2022.

### **Økonomi**

Regnskap for 2022 følger vedlagt.

Båtforeningens regnskap viser for 2022 et overskudd på kr 5.680. Dette er kr 44.120 svakere enn budsjett, og kr 72.355 bedre enn for året før.

Viktigste årsak til at årsresultatet er svakere enn budsjett er at det i løpet av året oppsto uforutsette kostnader vedrørende forankring av bryggeanlegget (moringer og kjetting) og utskifting av lysarmaturer. Styrets vurdering har vært at både inntekter og kostnader har vært under kontroll, at økonomien har vært, og fortsatt er, tilstrekkelig solid, og at båtforeningen kunne ta de uforutsette kostnadene uten å treffe spesielle tiltak.

Båtforeningens nåværende leieavtale med Færder kommune varer fram til og med 2027.

Balansen preges fortsatt av båtforeningens investering i bryggeanlegget, finansiert gjennom medlemsinnskudd, forskuddsleie fra leietakere, gjeldsbrevlån i Sparebank 1 Sørøst-Norge og et anleggsbidrag fra tidligere Nøtterøy kommune.

Båtforeningen har en egenkapital pr. 31.12.2022 på kr 522.465 (inkludert overskudd 2022). Dette forutsetter at bryggeanlegget og øvrige eiendeler har en verdi på kr 793.532. Alle eiendeler følger en avskrivningsplan som innebærer at alt er fullt nedskrevet i løpet av 2027, altså samtidig med utløpet av den nåværende leieavtalen med Færder kommune.

Bryggeanlegget er pr. utgangen av 2022 belånt med kr 96.310 som er en nedgang på kr 175.096 fra året før. På grunn av renteøkningen som inntraff høsten 2022, og fordi båtforeningens likviditet tillot det, besluttet styret å foreta en ekstraordinær nedbetaling i 2022 på kr 100.000. Lånet er gjort opp i sin helhet i februar 2023.

Styret foreslår at årets overskudd, kr 5.680, overføres til båtforeningens egenkapital.

Nøtterøy, 07.03.2023

I styret for Tenvik båtforening

Bjørn Ivar Nilsen, styrets leder

Jan Tore Olsen, nestleder

Tor Ivar Kolpus, styremedlem

Anders Gundersen, styremedlem

Bjørn Kaltvedt, styremedlem

John Einar Enger, styremedlem

# Tenvik båtforening

## Resultatregnskap pr. 31.12.2022

NOK	Regnskap år 2022	Budsjett år 2022	Regnskap år 2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Medlem årsleie og -kontingent	201 805	210 000	202 970
Sum inntekter fra medlemmer	<u>201 805</u>	<u>210 000</u>	<u>202 970</u>
Leietager og framleie årsleie	328 072	320 000	317 298
Leietager og framleie inntekt fra parkering, kran, etc.	3 635	0	7 700
Sum inntekter fra leietagere	<u>331 707</u>	<u>320 000</u>	<u>324 998</u>
Inntektsført anleggsbidrag	49 100	49 100	49 100
Andre inntekter	0	0	280
Sum andre inntekter	<u>49 100</u>	<u>49 100</u>	<u>49 380</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b><u>582 612</u></b>	<b><u>579 100</u></b>	<b><u>577 348</u></b>
<b>Driftskostnader</b>			
Kostnader vedr. års- og styremøter	0	1 000	0
Kostnader vedr. dugnader	6 173	1 000	0
Kontingentfritak styret	35 100	35 100	33 420
Medlemskontingent KNBF	10 050	8 000	6 750
Sum medlemskostnader	<u>51 323</u>	<u>45 100</u>	<u>40 170</u>
Avskrivning balanseførte eiendeler	246 543	250 000	242 320
Sum avskrivninger	<u>246 543</u>	<u>250 000</u>	<u>242 320</u>
Leie av grunn, Nøtterøy kommune	61 133	61 000	57 245
Strøm	15 387	20 000	14 437
Renovasjon, kommunale avgifter	2 096	2 000	1 271
Sum leie og drift anlegg	<u>78 616</u>	<u>83 000</u>	<u>72 953</u>
Kjøp verktøy og utstyr	20 570	20 000	37 401
Sum kostnadsførte anskaffelser	<u>20 570</u>	<u>20 000</u>	<u>37 401</u>
Rep og vedlikehold brygger	96 446	30 000	138 033
Rep og vedlikehold på land	11 955	30 000	47 400
Sum rep og vedlikehold	<u>108 401</u>	<u>60 000</u>	<u>185 432</u>
Andre honorarer	1 540	8 000	7 438
Sum eksterne honorarer	<u>1 540</u>	<u>8 000</u>	<u>7 438</u>
IT, webcam, internett etc.	12 550	4 000	3 460
Lisenser havneweb og Visma	15 910	16 200	15 477
Porto	310	0	0
Kostnadsført diverse kontor/administrasjon	0	500	0
Sum kostnader kontor/administrasjon	<u>28 770</u>	<u>20 700</u>	<u>18 937</u>
Forsikringspremie	29 115	30 000	27 613
Sum forsikring	<u>29 115</u>	<u>30 000</u>	<u>27 613</u>

<i>NOK</i>	Regnskap år 2022	Budsjett år 2022	Regnskap år 2021
Bank- og kortgebyrer	2 536	2 500	2 327
Sum andre kostnader	2 536	2 500	2 327
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>567 415</b>	<b>519 300</b>	<b>634 590</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>15 198</b>	<b>59 800</b>	<b>-57 242</b>
 <i>Finansinntekter og -kostnader</i>			
Renteinntekter bankinnskudd	75	0	0
Sum rente- og gebyrinntekter	75	0	0
Rente- og gebyrkostnader lån	9 593	10 000	9 433
Andre rente- og gebyrkostnader	0	0	0
Sum rente- og gebyrkostnader	9 593	10 000	9 433
<b>Netto finansposter</b>	<b>-9 518</b>	<b>-10 000</b>	<b>-9 433</b>
 <b>Resultat</b>	 <b>5 680</b>	 <b>49 800</b>	 <b>-66 675</b>

## Balanse pr. 31.12.2022

<u>EIENDELER</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<b>Anleggsmidler</b>			<b>Egenkapital</b>		
Bryggeanlegg	696 223	912 000	Foreningens egenkapital 01.01.	516 785	583 461
Fastmontert utstyr bryggeanlegg	21 387	15 200	Årets resultat	5 680	-66 675
Vaktbu og landbasert anlegg	75 922	42 080	<b>Sum egenkapital</b>	<b>522 465</b>	<b>516 785</b>
Sum varige driftsmidler	793 532	969 280			
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>793 532</b>	<b>969 280</b>	<b>Gjeld</b>		
<b>Omløpsmidler</b>			Lån fra medlemmer	190 000	166 000
Kontanter og bankinnskudd	206 170	192 098	Anleggsbidrag	147 300	196 400
Utestående fordringer	0	0	Sum avsetninger og forpliktelser	337 300	362 400
Sum kontanter og bankinnskudd	206 170	192 098	Gjeldsbrevlån (ekskl. første års avdrag)	0	200 066
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>206 170</b>	<b>192 098</b>	Sum langsiktig gjeld	0	200 066
			Første års avdrag gjeldsbrevlån	96 310	71 340
			Påløpt rentekostnad	6 278	5 907
			Leverandørgjeld	37 349	0
			Annen kortsiktig gjeld	0	4 880
			Sum kortsiktig gjeld	139 937	82 127
			<b>Sum gjeld</b>	<b>477 237</b>	<b>644 593</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>999 702</b>	<b>1 161 378</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>999 702</b>	<b>1 308 816</b>

Tenvik 31.12.2022 / 07.03.2023

**I styret for Tenvik båtforening**

Bjørn Ivar Nilsen

Jan Tore Olsen

John Einar Enger

Anders Gundersen

Bjørn Kaltvedt

Tor Ivar Kolpus



# Årsregnskap for Tenvik Båtforening – virksomhetsåret 2022

## **Innledning**

Revisor er ikke offentlig autorisert revisor. Denne revisjonen er på denne bakgrunn gjennomført etter beste evne og skjønn og med den kompetanse og innsikt undertegnede har om regnskap og regnskapsføring.

## **Regnskapsføring**

Regnskapet er for virksomhetsåret 2022 ført i samsvar med Norsk standard (NS). Regnskapet er fremstilt på en ryddig, korrekt og oversiktlig måte. Alle bilag og nødvendige rapporter er vedlagt regnskapet. Bilagene er selvforklarende.

## **Spesielle forhold i virksomhetsåret 2022**

Det har vært uforutsette kostnader knyttet til vedlikehold av bryggeanlegget som forklarer et svakere årsresultat enn antatt/budsjettet.

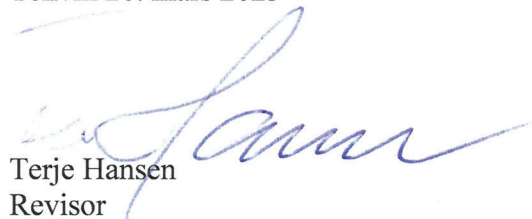
## **Kontroll av regnskapet/bilag/rapporter**

Det er foretatt stikkprøvekontroll av bilag og rapporter for 2022. Kontrollen har ikke avdekket feil eller mangler ved de kontrollerte bilag.

## **Konklusjon**

Regnskapet er, etter revisors oppfatning, ført i samsvar med Norsk Standard og god regnskapsskikk. Revisor har gjennom stikkprøvekontroll ikke funnet feil, mangler eller kritikkverdige forhold ved regnskapet. På dette grunnlag anbefaler revisor at regnskapet for Tenvik Båtforening for virksomhetsåret 2022 godkjennes av årsmøtet slik det er forelagt.

Tenvik 20. mars 2023



Terje Hansen  
Revisor

## STYRETS FORSLAG TIL SATSER OG BETALINGSBETINGELSER 2023

Styret foreslår at satser endres slik (2022-satser i parentes):

### «Innskudd»:

Kr 12.000,- (12.000,-). Blir fakturert sammen med beskjed om tildeling av båtplass. Forfall pr. 15 dager.

Blir tilbakebetalt ved opphør av medlemskap, uten tillegg av renter eller annen regulering. Betales ut til medlemmet senest 30 dager etter opphør.

### Medlemskontingent:

Blir fakturert årlig, umiddelbart etter årsmøtets beslutning om beløpets størrelse. Forfall pr. 15 dager.

Båtplass størrelse inntil 2,5 m: kr 4.460,- (4.210,-)

Båtplass størrelse inntil 3,0 m: kr 5.200,- (4.910,-)

Båtplass størrelse inntil 3,5 m: kr 6.200,- (5.850,-)

### Behandlingsgebyrer:

Førstegangs søknad om båtplass og medlemskap: kr 400,- (400,-). Faktureres, forfall pr. 15 dager. Ansiennitetsdato = dato for mottatt søknad forutsatt at faktura betales til forfall.

Søknad om bytte av båtplass: kr 200,- (200,-). Blir fakturert sammen med beskjed om at søker har kommet på venteliste for bytte av plass. Forfall pr. 15 dager.

### Nøkkel (systemnøkkel, ny type)

Førstegang: kr 350,- (350,-). Ved senere tap av nøkkel: kr 500,- (500,-). Faktureres med forfall pr. 15 dager.

### Kreditering i forbindelse med framleie:

Framleie skal skje via båtforeningen. Forutsatt at båtforeningen finner leietaker, så mottar medlem/leietaker kreditnota så snart midlertidig leietaker har betalt sin leie. Medlem som ønsker framleie må uansett betale årskontingent kr 900,- (800,-).

# Tenvik båtforening

## Forslag til budsjett 2023

NOK	Budsjett år 2023	Regnskap år 2022	Regnskap år 2021	Regnskap år 2020
<b>Driftsinntekter</b>				
Medlem årsleie og -kontingent	213 000	201 805	202 970	224 403
Medlem frikjøp og gebyrer	0	0	0	6 402
Sum inntekter fra medlemmer	213 000	201 805	202 970	230 805
Leietager og framleie årsleie	330 000	328 072	317 298	246 726
Leietager kortidsleie (døgn)	0	0	0	2 900
Sum inntekter fra leietagere	330 000	331 707	324 998	249 626
Inntektsført anleggsbidrag	49 100	49 100	49 100	49 046
Andre inntekter	0	0	280	0
Sum andre inntekter	49 100	49 100	49 380	49 046
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>592 100</b>	<b>582 612</b>	<b>577 348</b>	<b>529 477</b>
<b>Driftskostnader</b>				
Kostnader vedr. års- og styremøter	1 500	0	0	1 100
Kostnader vedr. dugnader	6 000	6 173	0	0
Kontingentfritak styret	37 200	35 100	33 420	33 420
Medlemskontingent KNBF	10 700	10 050	6 750	7 500
Sum medlemskostnader	55 400	51 323	40 170	42 020
Avskrivning bryggeanlegg	265 000	246 543	242 320	242 482
Sum avskrivninger	265 000	246 543	242 320	242 482
Leie av grunn, Nøtterøy kommune	64 800	61 133	57 245	55 571
Strøm	20 000	15 387	14 437	14 196
Renovasjon, kommunale avgifter	2 200	2 096	1 271	3 779
Sum leie og drift anlegg	87 000	78 616	72 953	73 546
Kjøp verktøy og utstyr	15 000	20 570	37 401	25 287
Sum kostnadsførte anskaffelser	15 000	20 570	37 401	25 287
Rep og vedlikehold brygger	80 000	96 446	138 033	93 105
Rep og vedlikehold på land	20 000	11 955	47 400	13 684
Sum rep og vedlikehold	100 000	108 401	185 432	106 789
Andre honorarer	2 000	1 540	7 438	7 188
Sum eksterne honorarer	2 000	1 540	7 438	7 188
IT, webcam, internett etc.	4 000	12 550	3 460	3 460
Lisenser havneweb og Visma	16 900	15 910	15 477	15 371
Porto	200	310	0	0
Kostnadsført diverse kontor/administrasjon	500	0	0	0
Sum kostnader kontor/administrasjon	21 600	57 540	37 874	18 831
Forsikringspremie	30 900	29 115	27 613	45 030
Sum forsikring	30 900	29 115	27 613	45 030

<i>NOK</i>	<b>Budsjett år 2023</b>	Regnskap år 2022	Regnskap år 2021	Regnskap år 2020
Bank- og kortgebyrer	2 600	2 536	2 327	88
Tap på fordringer	0	0	0	3 500
Sum andre kostnader	2 600	2 536	2 327	3 588
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>579 500</b>	<b>567 415</b>	<b>653 527</b>	<b>564 761</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>12 600</b>	<b>15 198</b>	<b>-76 179</b>	<b>-35 285</b>
<b><i>Finansinntekter og -kostnader</i></b>				
Renteinntekter bankinnskudd	0	75	0	0
Sum rente- og gebyrinntekter	0	75	0	0
Rente- og gebyrkostnader lån	700	9 593	9 433	15 989
Andre rente- og gebyrkostnader	0	0	0	0
Sum rente- og gebyrkostnader	700	9 593	9 433	15 989
<b>Netto finansposter</b>	<b>-700</b>	<b>-9 518</b>	<b>-9 433</b>	<b>-15 989</b>
<b>Resultat</b>	<b>11 900</b>	<b>5 680</b>	<b>-66 675</b>	<b>-51 274</b>

#### ***Budsjettets kontantstrøm***

Budsjettet driftsresultat	12 600		
Inntektsført anleggsbidrag	-49 100 (inntekt uten kontanteffekt)		
Balanseførte anskaffelser	-20 000		
Avskrivninger	265 000 (kostnad uten kontanteffekt)		
Avdrag (inkl. renter)	-103 291		
Nett oppgjør kundefordringer/leverandørgjeld	-37 349		
Netto økning innskudd betalt til båtforeningen	12 000		
<b>Kontantstrøm basert på ovenstående budsjett</b>	<b>79 860</b>		
		Betyr økning i kontanter/bankinnskudd:	
		Fra saldo 31.12.2022	206 170
		Til saldo 31.12.2023	286 030