



Årsrapport 2021

Vedtatt av årsmøtet 21.04.2022

ÅRSRAPPORT 2021 FOR TENVIK BÅTFORENING

Styre og medlemsmasse

Styret her bestått av:

Bjørn Ivar Nilsen, leder (valgt i 2021 for 2 år)
Jan Tore Olsen, nestleder (valgt i 2020 for 2 år)
Tor Ivar Kolpus, kasserer (valgt i 2020 for 2 år)
Anders Gundersen, sekretær (valg i 2021 for 2 år)
Bjørn Kaltvedt, styremedlem (valgt i 2021 for 2 år)
John Einar Enger, styremedlem (valgt i 2020 for 2 år)

Varamedlem har vært:

Bjørnar Sørensen (valgt i 2020 for 2 år)

Revisor har vært:

Terje Hansen (valgt i 2020 for 1 år)

Båtforeningens apellutvalg har bestått av:

Gaute Amundsen (valgt i 2021 for 2 år)
Trond Kosberg (valgt i 2020 for 2 år)
Rune Skar (valgt i 2020 for 2 år)

Båtforeningens valgkomité har bestått av:

Alf Ranheim (valgkomiteens leder) (valgt i 2020 for 2 år)
Knut Vetvik (valgt i 2021 for 2 år)
Bjørnar Sørensen (valgt i 2020 for 2 år)

Medlemmer:

Båtforeningen har ved årets utgang 51 medlemmer. I 2021 var det 1 medlem som sa opp sitt medlemskap med påfølgende tildeling av 1 nytt medlemskap. Det står 17 søkere på venteliste for medlemskap i båtforeningen. Nestemann på søkerlisten har stått på liste siden juni 2011.

Leietakere:

Båtforeningen hadde i 2021 45 leietakere (målt i antall plasser, inkludert barneplasser, vinterplasser og midlertidig utleide plasser). Inkludert i dette tallet er 21 faste leietakere hvorav en er i oppsigelse med virkning fra 2023.

Bryggeanlegget

Plass disponert av medlem, bredde inntil 2,5 m	16 plasser
Plass disponert av medlem, bredde inntil 3,0 m	20 plasser
Plass disponert av medlem, bredde inntil 3,5 m	15 plasser
Plass disponert av medlem/barn, jolleplass	5 plasser
Plass disponert av leietaker, bredde inntil 2,5 m	10 plasser
Plass disponert av leietaker, bredde inntil 3,0 m	12 plasser
Plass disponert av leietaker, jolleplass	18 plasser
«Longside»	2 plasser
<u>Sum plasser i bryggeanlegget</u>	<u>98 plasser</u>

Styrets virksomhet, viktigste oppgaver i 2021

Styret har avholdt fire styremøter hvor det er behandlet til sammen 10 saker (flere av dem løpende saker). Styret har dessuten møttes i forbindelse med dugnader og andre aktiviteter i båthavna.

Viktigste oppgaver i 2021:

- Slutføring av arbeider med å rette opp skader på molo/bølgebryter forårsaket av uvær i februar 2020. Betongen fikk store sprekkdannelser og festeanordninger mellom bryggeelementene gikk i stykker. Skaden ble taksert til kr 293.105 og ble en forsikringssak. Midlertidige utbedringer ble utført i 2020 mens den endelige utbedringen, inkl. leveranse av nytt bryggeelement fra Telebryggen, fant sted i februar 2021. Telebryggen har anbefalt endringer i måten bryggeelementene er koplet sammen på. Dette er tiltak forsikringsselskapet ønsker at vi gjennomfører. Dette har vært en sak som både har medført mye arbeid og store kostnader både i 2020 og inn i 2021, se også styrets økonomiredegjørelse nedenfor.
- Oppfølging av kontroll/pålegg fra eltilsynet i 2020, samt ytterligere utbedringer av strømforsyning fra sikringsskap og ut på bryggene.
- Graving/nedlegging av el-kabel fra redskapsbua til midtre og søndre pir.
- Ordinært vedlikehold av bryggeanlegg, vaktbu og annet anlegg på land.
- To dugnader er organisert, hvor mange mange medlemmer og leietagere har ytt sitt. En av dugnadene var lagt til samme tidspunkt som velforeningens årlige dugnad på stranda. Årsmøtet i 2019 vedtok å ikke praktisere pliktig dugnad. De som har deltatt på dugnad har vært motiverte og kompetente deltakere. Styret er fortsatt godt fornøyd med denne ordningen.
- Havneweb ble anskaffet i 2020. Dette er et komplett system for administrasjon av havneanlegget. Systemet fungerer bra og det er i 2021 brukt tid på å utnytte systemet enda mer, f.eks. ved at ventelister nå er flyttet over til Havneweb.
- Økonomioppfølging, herunder ta i bruk nytt økonomisystem (Visma eAccounting) som er integrert med Havneweb.
- Legge til rette for «årsmøte uten møte» 08.04.2021. På grunn av den pågående pandemien ble møtet gjennomført pro forma – etter en forutgående periode hvor medlemmer eventuelt kunne kreve fysisk møte.

Apellutvalget

Apellutvalget har meddelt styret at de ikke har hatt saker til behandling i 2021.

Økonomi

Regnskap for 2021 følger vedlagt.

Båtforeningens regnskap viser for 2021 et underskudd på kr 66.675. Dette er kr 51.675 svakere enn budsjett, og kr 15.401 svakere enn for året før.

Viktigste årsak til at årsresultatet er svakere enn budsjett er at det i løpet av året oppsto uforutsette kostnader, først knyttet til utbedring av skaden på molo/bølgebryter og nødvendig arbeid på el-anlegget, og deretter knyttet til et akutt behov for å legge ut flere moringer.

Som det framgår av regnskapet utgjør reparasjon og vedlikehold en betydelig driftskostnad. Alt arbeid utført i 2021 er kostnadsført og ikke balanseført (for deretter å bli avskrevet/kostnadsført i løpet av de kommende årene). Styrets vurdering våren 2021 var at inntektene lå an til å bli større enn budsjett, noe som tillot oss å ta noen ekstra kostnader. På slutten av året ble det avdekket et akutt behov for flere moringer.

Hovedårsaken til at man både i budsjett og praksis har tillatt negativt resultat er at båtforeningen har store avskrivninger, en kostnad med resultateffekt men som ikke innebærer redusert likviditet. Båtforeningens likvider (kasse og bank) har i løpet av 2021 blitt redusert med kr 213.091. Dette skyldes at vi pr. 31.12.2020 hadde mottatt fullt forsikringsoppgjør på skaden på molo/bølgebryter selv om de vesentligste utbetalingene ennå ikke var utført. I balansen pr. 31.12.2020 står derfor oppført en avsetning for betaling til leverandører på kr 283.105. Justert for denne avsetningen utgjorde likvider

pr. 31.12.2020 kr 122.084. Til tross for negativt årsresultat har altså likvidbeholdningen i løpet av 2021 økt med kr 70.014 til kr 192.098.

Båtforeningens nåværende leicavtale med Færder kommune varer fram til og med 2027.

Balansen preges fortsatt av båtforeningens investering i bryggeanlegget, finansiert gjennom medlemsinnskudd, forskuddsleie fra leietakere, gjeldsbrevlån i Sparebank 1 Sørøst-Norge og et anleggsbidrag fra Nøtterøy kommune.

Båtforeningen har en egenkapital pr. 31.12.2021 på kr 516.785 (inkludert underskudd 2021). Dette forutsetter at bryggeanlegget og øvrige eiendeler har en verdi på kr 969.280. Alle eiendeler følger en avskrivningsplan som innebærer at alt er fullt nedskrevet i løpet av 2025, altså 20 år etter investeringen i dagens bryggeanlegg.

Bryggeanlegget er pr. utgangen av 2021 belånt med kr 271.406 som er en nedgang på kr 71.937 fra året før. På grunn av de uforutsette kostnadene som oppsto i 2021 er det ikke foretatt ekstraordinær nedbetaling av lån i 2021.

Styret foreslår at årets underskudd, kr 66.675, dekkes av båtforeningens egenkapital.

Nøtterøy, 28.03.2022

I styret for Tenvik båtforening

Bjørn Ivar Nilsen, styrets leder



Tor Ivar Kolpus, styremedlem



Bjørn Kaltvedt, styremedlem



Jan Tore Olsen, nestleder



Anders Gundersen, styremedlem



John Einar Enger, styremedlem



Tenvik båtforening

Resultat pr. 31.12.2021

NOK	Regnskap år 2021	Budsjett år 2021	Regnskap år 2020
Driftsinntekter			
Medlem årsleie og -kontingent	202 970	200 000	224 403
Medlem frikjøp og gebyrer	0	2 000	6 402
Sum inntekter fra medlemmer	202 970	202 000	230 805
Leietager og framleie årsleie	317 298	275 000	246 726
Leietager og framleie inntekt fra parkering, kran, etc.	7 700	3 000	2 900
Sum inntekter fra leietagere	324 998	278 000	249 626
Inntektsført anleggsbidrag	49 100	40 000	49 046
Andre inntekter	280	0	0
Sum andre inntekter	49 380	40 000	49 046
Sum driftsinntekter	577 348	520 000	529 477
Driftskostnader			
Kostnader vedr. års- og styremøter	0	1 000	1 100
Kostnader vedr. dugnader	0	1 000	0
Kontingentfritak styret	33 420	34 000	33 420
Medlemskontingent KNBF	6 750	8 000	7 500
Sum medlemskostnader	40 170	44 000	42 020
Avskrivning bryggeanlegg	242 320	250 000	242 482
Sum avskrivninger	242 320	250 000	242 482
Leie av grunn, Nøtterøy kommune	57 245	57 000	55 571
Strøm	14 437	16 000	14 196
Renovasjon, kommunale avgifter	1 271	4 000	3 779
Sum leie og drift anlegg	72 953	77 000	73 546
Kjøp verktøy og utstyr	37 401	20 000	25 287
Sum kostnadsførte anskaffelser	37 401	20 000	25 287
Rep og vedlikehold brygger	138 033	58 000	93 105
Rep og vedlikehold på land	47 400	10 000	13 684
Sum rep og vedlikehold	185 432	68 000	106 789
Andre honorarer	7 438	5 000	7 188
Sum eksterne honorarer	7 438	5 000	7 188
Edb, internett etc., årlig kostnad	3 460	3 500	3 460
Lisenser Havneweb og Visma	15 477	16 000	15 371
Kostnadsført diverse kontor/administrasjon	0	500	0
Sum kostnader kontor/administrasjon	18 937	20 500	18 831

<i>NOK</i>	Regnskap år 2021	Budsjett år 2021	Regnskap år 2020
Forsikringspremie	27 613	35 000	45 030
Sum forsikring	<u>27 613</u>	<u>35 000</u>	<u>45 030</u>
Bank- og kortgebyrer	2 327	500	88
Tap på fordringer	0	0	3 500
Sum andre kostnader	<u>2 327</u>	<u>500</u>	<u>3 588</u>
Sum driftskostnader	<u>634 590</u>	<u>520 000</u>	<u>564 761</u>
Driftsresultat	<u>-57 242</u>	<u>0</u>	<u>-35 285</u>
 <i>Finansinntekter og -kostnader</i>			
Renteinntekter bankinnskudd	0	0	0
Sum rente- og gebyrinntekter	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rente- og gebyrkostnader lån	9 433	15 000	15 989
Andre rente- og gebyrkostnader	0	0	0
Sum rente- og gebyrkostnader	<u>9 433</u>	<u>15 000</u>	<u>15 989</u>
Netto finansposter	<u>-9 433</u>	<u>-15 000</u>	<u>-15 989</u>
 Resultat	 <u>-66 675</u>	 <u>-15 000</u>	 <u>-51 274</u>

Balanse pr. 31.12.2021

EIENDELER	31.12.2021	31.12.2020	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			Egenkapital		
Bryggeanlegg	912 000	1 125 530	Foreningens egenkapital 01.01.	583 461	634 734
Fastmontert utstyr bryggeanlegg	15 200	22 838	Årets resultat	-66 675	-51 274
Vaktbu og landbasert anlegg	42 080	63 232	Sum egenkapital	516 785	583 461
Sum varige driftsmidler	969 280	1 211 600	Gjeld		
Sum anleggsmidler	969 280	1 211 600	Medlemsinnskudd	166 000	154 000
Omløpsmidler			Anleggsbidrag	196 400	245 500
Kontanter og bankinnskudd	192 098	405 189	Sum avsetninger og forpliktelser	362 400	399 500
Utestående fordringer	0	0	Gjeldsbrevlån (ekskl. første års avdrag)	200 066	272 003
Sum kontanter og bankinnskudd	192 098	405 189	Sum langsiktig gjeld	200 066	272 003
Sum omløpsmidler	192 098	405 189	Første års avdrag gjeldsbrevlån	71 340	71 340
			Påløpt rentekostnad	5 907	7 380
			Leverandørgjeld	0	283 105
			Annenn kortsiktig gjeld	4 880	0
			Sum kortsiktig gjeld	82 127	361 825
Sum eiendeler	1 161 378	1 616 789	Sum gjeld	644 593	1 033 328
			Sum egenkapital og gjeld	1 161 378	1 616 789

Tenvik 31.12.2021 / 28.03.2022

I styret for Tenvik båtforening

Bjørn Ivar Nilsen

Jan Tore Olsen

John Einar Enger

Anders Gundersen

Bjørn Kaltvedt

Tor Ivar Kolpus








Årsregnskap for Tenvik Båtforening – virksomhetsåret 2021

Innledning

Som opplyst ved tidligere års revisjoner understrekes det at Revisor ikke er offentlig autorisert revisor. Denne revisjonen er derfor gjennomført etter beste evne og skjønn med den kompetanse og innsikt som undertegnede har om regnskap og regnskapsførsel.

Regnskapsførsel

Regnskapet er for virksomhetsåret 2021 ført i Visma (eAccounting) og er i samsvar med Norsk standard (NS). Regnskapet er fremstilt på en ryddig, korrekt og oversiktlig måte. Alle bilag og nødvendige rapporter er vedlagt regnskapet. Bilagene er selvforklarende.

Spesielle forhold i virksomhetsåret 2021

De ekstraordinære forhold som bryggeanlegget ble offer for i virksomhetsåret 2020 har, som uttrykt i «Årsrapport for 2021 for Tenvik Båtforening», også hatt konsekvenser for driften i 2021. Dette er uttrykt på god måte i regnskapet for virksomhetsåret 2021.

Kontroll av regnskapet/bilag/rapporter

Det er foretatt stikkprøvekontroll av bilag og rapporter for 2021. Kontrollen har ikke avdekket feil eller mangler ved de kontrollerte bilag.

Konklusjon

Regnskapet er, etter revisors oppfatning, ført i samsvar med god Norsk Standard og regnskapsskikk. Revisor har gjennom stikkprøvekontroll ikke funnet feil, mangler eller kritikkverdige forhold ved regnskapet. På dette grunnlag anbefaler revisor at regnskapet for Tenvik Båtforening for virksomhetsåret 2021 godkjennes av årsmøtet slik det er forelagt.

Tenvik 19. april 2022



Terje Hansen
Revisor