

**Tenvik båtforening**

**Årsrapport**

**2014**

**Vedtatt 16. april 2015**

## ÅRSRAPPORT 2014 FOR TENVIK BÅTFORENING

### Styre og medlemsmasse

Styret her bestått av:

Lars Aasberg, leder (valgt i 2013 for 2 år)  
Jan Tore Olsen, nestleder (valgt i 2014 for 2 år)  
Tor Ivar Kolpus, kasserer (valgt i 2014 for 2 år)  
Anders Gundersen, sekretær (valgt i 2013 for 2 år)  
Bjørn Kaltvedt, styremedlem (valgt i 2013 for 2 år)  
John Einar Enger, styremedlem (valgt i 2014 for 2 år)

Varamedlemmer har vært:

Bjørnar Sørensen (valgt i 2014 for 2 år)  
Sissel Mathisen (valgt i 2013 for 2 år)

Revisor har vært:

Terje Hansen (valgt i 2014 for 1 år)

Båtforeningens apellutvalg har bestått av:

Gaute Amundsen (valgt i 2013 for 2 år)  
Trond Kosberg (valgt i 2014 for 2 år)  
Rune Skar (valgt i 2014 for 2 år)

Båtforeningens valgkomité har bestått av:

Alf Ranheim (valgkomiteens leder) (valgt i 2014 for 2 år)  
Knut Vetvik (valgt i 2013 for 2 år)  
Bjørn Kaltvedt (valgt i 2014 for 2 år)

Medlemmer:

Båtforeningen har ved årets utgang 50 medlemmer. I 2014 var det tre medlemmer som sa opp sitt medlemskap og tre personer fra ventelista som fikk medlemskap. Nestemann på søkerlisten har stått på liste siden mai 2005.

Leietakere:

Båtforeningen har ved årets utgang 30 leietakere (målt i antall plasser, inkludert barneplasser, dog med Forsvaret tellende som kun 1). I løpet av året er ingen leieforhold avsluttet.

### Bryggeanlegget

Plass disponert av medlem, bredde inntil 2,5 m	16 plasser
Plass disponert av medlem, bredde inntil 3,0 m	20 plasser
Plass disponert av medlem, bredde inntil 3,5 m	14 plasser
Plass disponert av medlem/barn, jolleplass	4 plasser
Plass disponert av leietaker, bredde inntil 2,5 m	10 plasser
Plass disponert av leietaker, bredde inntil 3,0 m	12 plasser
Plass disponert av leietaker, jolleplass	8 plasser
Forsvaret	14 plasser
<u>Sum plasser i bryggeanlegget</u>	<u>98 plasser</u>

### Styrets virksomhet, viktigste oppgaver i 2014

Styret har avholdt 4 styremøter, og det er protokollført 18 saksnummer.

Viktigste oppgaver i 2014:

- Oppfølging vannlekkasjer og ny vannmåler.
- Oppfølging av elektrisk anlegg for bryggene.
- Oppfølging av skader på bryggeanlegget oppstått vinteren 2013/2014.
- Ordinært vedlikehold og videre opprustning av bryggeanlegget.
- Tre dugnader er organisert, hvor de fleste medlemmer / leietagere har ytt sitt.
- Organisere vaktordning, gjennomført i tidsrommet fra medio juni til slutten av august.

- Startet samtale/forhandling med Nøtterøy kommune om fornyelse av leieavtale.
- Samarbeid med Fellesrådet for båtforeningene på Nøtterøy.
- Etablert medlemskap i Kongelig Norsk Båtforbund.
- Økonomioppfølging.
- Innkalle til- og gjennomføre årsmøte.

### Apellutvalget

Apellutvalget har meddelt styret at de ikke har hatt saker til behandling i 2014.

### Økonomi

Styrets forslag til regnskap følger vedlagt.

Båtforeningens regnskap viser for 2014 et overskudd på kr 82 391. Dette er kr 16 609 mindre enn budsjett, og kr 46 846 mindre enn for 2013.

All framleie av plasser i bryggeanlegget skal gå gjennom båtforeningen. Merinntekter knyttet til framleie, samt inntekter knyttet til skifte av leietaker, er inntekter til båtforeningen som det er vanskelig å budsjettere. Markedet for båtplasser ser ut til å være noe mer mettet enn tidligere år og båtforeningen har hatt minimale merinntekter fra slik framleie i 2014.

Driftskostnader var i 2014 kr 23 932 høyere enn budsjettet og kr 58 502 høyere enn året før. Utgifter til verktøy, reparasjoner og vedlikehold er i 2013 lavere enn både budsjett og fjorår. Reparasjoner og vedlikehold av brygger og båtforeningens utstyr og eiendeler på land er viktigste årsak til at kostnadene har blitt høyere.

Balansen preges fortsatt av båtforeningens investering i bryggeanlegget, finansiert gjennom medlemsinnkudd, forskuddsleie fra leietakere, gjeldsbrevlån i Sparebank 1 Nøtterøy-Tønsberg og et anleggsbidrag fra Nøtterøy kommune.


Båtforeningen har bygget opp en tilfredsstillende egenkapital, pr. 31.12.2014 kr 780 447 (inkludert overskudd 2014). Styret er dog opptatt av at båtforeningens likviditet er relativt svak, og på et minimum enn hva som er nødvendig (kontanter og bankinnskudd utgjorde pr. 31.12.2014 kr 40 245). En betydelig del av de årlige overskuddene skyldes inntektsposter som er regnskapsmessig periodiserte, i første rekke anleggsbidrag og forskuddsleie fra leietakere som ble betalt inn allerede i 2006). Dette betyr at båtforeningen er avhengig av årlige overskudd i den størrelsesorden man har opplevet de seneste par årene (+/- kr 100 000) for å kunne opprettholde en stabil likviditet.


Bryggeanlegget er pr. utgangen av 2014 belånt med kr 745.045 (kr 729 148 i båtforeningen, kr 15.897 i Tenvik brygge AS).


Styret foreslår at årets overskudd, kr 82 391, tilføres båtforeningens egenkapital.


Nøtterøy, 07.04.2015


I styret for Tenvik båtforening


  
Lars Aasberg, styrets leder

  
Tor Ivar Kolpus, styremedlem

  
Bjørn Kaltvedt, styremedlem

  
Jan Tore Olsen, nestleder

  
Anders Gundersen, styremedlem

  
John Einar Enger, styremedlem

## Tenvik båtforening

### Resultatregnskap 01.01.-31.12.2014

<i>Versjon: 06.04.2015 - revidert</i>	Regnskap år 2014	Budsjett år 2014	Regnskap år 2013
<b>Driftsinntekter</b>			
Medlem årsleie og -kontingent	185 200	181 800	176 500
Medlem frikjøp og gebyrer	400	0	900
Sum inntekter fra medlemmer	185 600	181 800	177 400
Leietager og framleie årsleie	322 228	335 000	337 818
Leietager og framleie inntekt fra parkering, kran, etc.	16 500	18 000	18 000
Leietager og framleie diverse	2 000	0	800
Sum inntekter fra leietagere	340 728	353 000	356 618
Inntektsført anleggsbidrag	45 000	45 000	45 000
Mva-refusjon	16 792	0	0
Sum andre inntekter	61 792	45 000	45 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>588 120</b>	<b>579 800</b>	<b>579 018</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Kostnader vedr. års- og styremøter	7 163	500	0
Kostnader vedr. dugnader	3 366	5 000	3 072
Kontingentfritak leder og kasserer	8 800	8 800	8 500
Andre medlemskostnader	2 940	1 500	1 146
Sum medlemskostnader	22 269	15 800	12 718
Avskrivning bryggeanlegg	107 000	107 000	107 000
Avskrivning fastmontert utstyr bryggeanlegg	10 800	10 800	10 800
Sum avskrivninger	117 800	117 800	117 800
Leie av grunn, Nøtterøy kommune	48 200	49 000	47 058
Leie av annen grunn (parkering etc.)	12 000	12 000	12 000
Leie bryggeanlegg, Tenvik brygge AS	135 000	130 000	130 000
Strøm	7 315	10 000	7 559
Kommunale avgifter	1 905	15 000	11 758
Sum leie og drift anlegg	204 420	216 000	208 375
Kjøp verktøy og utstyr	8 330	4 000	0
Kostnadsført utstyr til brygge	0	2 000	0

<i>Versjon: 06.04.2015 - revidert</i>	Regnskap år 2014	Budsjett år 2014	Regnskap år 2013
Kostnadsført diverse anskaffelser	0	1 000	0
Sum kostnadsførte anskaffelser	8 330	7 000	0
Rep og vedlikehold brygger	20 027	10 000	0
Rep og vedlikehold på land	29 862	10 000	4 615
Sum rep og vedlikehold	49 888	20 000	4 615
Andre honorarer	0	3 000	0
Sum eksterne honorarer	0	3 000	0
Edb, internett etc., årlig kostnad	4 291	2 500	6 892
Porto	2 354	1 500	1 532
Kostnadsført diverse kontor/administrasjon	0	1 500	254
Sum kostnader kontor/administrasjon	6 645	5 500	8 678
Forsikringspremie	44 738	45 000	43 448
Sum forsikring	44 738	45 000	43 448
Bank- og kortgebyrer	443	500	397
Tap på fordringer	0	0	0
Sum andre kostnader	443	500	397
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>454 532</b>	<b>430 600</b>	<b>396 030</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>133 588</b>	<b>149 200</b>	<b>182 987</b>
<b><i>Finansinntekter og -kostnader</i></b>			
Renteinntekter bankinnskudd	75	0	50
Sum rente- og gebyrinntekter	75	0	50
Rente- og gebyrkostnader lån	51 208	50 200	53 800
Andre rente- og gebyrkostnader	64	0	0
Sum rente- og gebyrkostnader	51 272	50 200	53 800
<b>Netto finansposter</b>	<b>-51 197</b>	<b>-50 200</b>	<b>-53 750</b>
<b>Resultat</b>	<b>82 391</b>	<b>99 000</b>	<b>129 237</b>

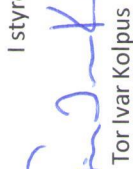
## Balanse pr. 31.12.2014

EIENDELER	31.12.2014	31.12.2013	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2014	31.12.2013
<b>Anleggsmidler</b>			<b>Egenkapital</b>		
Bryggeanlegg	1 159 938	1 266 938	Foreningens egenkapital 01.01.	698 056	568 819
Fastmontert utstyr bryggeanlegg	0	10 800	Årets resultat	82 391	129 237
Sum varige driftsmidler	<b>1 159 938</b>	<b>1 277 738</b>	<b>Sum egenkapital</b>	<b>780 447</b>	<b>698 056</b>
Aksjer i Tenvik brygge AS	110 000	110 000	<b>Gjeld</b>		
Fordring på Tenvik brygge AS	985 000	985 000	Medlemsinnskudd	128 000	98 000
Sum finansielle anleggsmidler	<b>1 095 000</b>	<b>1 095 000</b>	Anleggsbidrag	495 000	540 000
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 254 938</b>	<b>2 372 738</b>	Forskuddsbetalt leieinntekt	128 984	257 300
<b>Omløpsmidler</b>			Sum avsetninger og forpliktelser	751 984	895 300
Andre kortsiktige fordringer	0	11 456	Gjeldsbrevlån (ekskl. første års avdrag)	671 426	711 544
Kontanter og bankinnskudd	40 245	13 071	Sum langsiktig gjeld	671 426	711 544
Sum kontanter og bankinnskudd	<b>40 245</b>	<b>24 527</b>	Første års avdrag gjeldsbrevlån	57 722	55 939
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>40 245</b>	<b>24 527</b>	Leverandørgjeld	0	1 039
			Påløpt rentekostnad	33 604	35 387
			Sum kortsiktig gjeld	91 326	92 365
<b>Sum eiendeler</b>	<b>2 295 183</b>	<b>2 397 265</b>	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 514 736</b>	<b>1 699 209</b>
			<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>2 295 183</b>	<b>2 397 265</b>

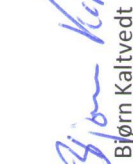
Tenvik, 31.12.2014 / 07.04.2015  
I styret for Tenvik båtforening

  
Lars Aasberg

  
Jan Tore Olsen

  
Tor Ivar Kolpus

  
Anders Gundersen

  
Bjørn Kaltvedt

  
John Einar Enger

## Årsregnskap for Tenvik Båtforening – virksomhetsåret 2014

### **Innledning**

Som ved tidligere revisjoner understrekes det at Revisor er ikke offentlig autorisert revisor. Denne revisjonen er derfor gjennomført etter beste evne og skjønn med den kompetanse og innsikt som undertegnede har om regnskap og regnskapsførsel.

### **Regnskapsførsel**

Regnskapet er for virksomhetsåret 2014 er gjort i VISMA for perioden 01.01.14 til 31.07.14, men det for perioden 01.08.14 til 31.12.14 er gjort i Microsoft Excel eller tilsvarende. Til tross for dette er regnskapet avlagt i tråd med Norsk standard (NS). Regnskapet er ført iht god regnskapsskikk og fremstilt å en ryddig måte. Alle bilag og nødvendige rapporter er vedlagt regnskapet. Bilagene er selvforklarende.

### **Kontroll av regnskapet/bilag/rapporter**

Samtlige regnskapsbilag og rapporter er kontrollert. Det er gjennom revisors kontroll ikke avdekket åpenbare feil eller mangler ved verken bilag eller regnskapsførsel.

### **Konklusjon**

Regnskapet er, etter revisors oppfatning, ført i samsvar med god regnskapsskikk. Revisor har ikke funnet feil, mangler eller kritikkverdige forhold ved regnskapet. På dette grunnlag anbefaler revisor at regnskapet for Tenvik Båtforening 2014 godkjennes av årsmøtet slik det er forelagt.

Tenvik 5. april 2015



Terje Hansen  
Revisor Tenvik Båtforening