

Tenvik båtforening

Årsmøte

Tømmerholt idrettshus

Torsdag 16. april 2015

kl. 19:00

INNKALLING

Medlemmer av Tenvik båtforening innkalles med dette til årsmøte 16. april 2015 klokken 19.00. Møtet holdes på Tømmerholt idrettshus. Foreløpig sakliste:

Sak 2015-1 Konstituering

- Valg av møteleder
- Valg av referent
- Valg av to personer til å undertegne protokollen

Sak 2015-2 Godkjenninger

- Godkjenning av stemmeberettigede og fullmakter (vedr. fullmakter; skjema finnes på www.tenvikbrygge.no, maksimum to fullmakter pr. frammøtt medlem, ref. vedtekter).
- Godkjenning av innkalling
- Godkjenning av sakliste

Sak 2015-3 Årsrapport og regnskap for 2014

- Styret informerer om aktiviteten i 2014
- Regnskap for 2014
- Revisors beretning
- Godkjenning av årsrapport og regnskap for 2014

Sak 2015-4 Satser og budsjett

- Forslag til satser for 2015
- Godkjenning av satser for 2015
- Forslag til budsjett for 2015
- Godkjenning av budsjett for 2015

Sak 2015-5 Valg

- Disse vervene er på valg: Leder, sekretær, ett styremedlem, ett varamedlem, revisor, ett appellutvalgsmedlem, ett valgkomitèmedlem.
- Valgkomitèen vil fremme innstilling om gjenvalg av alle verv.

Sak 2015-6 Fortsatt medlemskap I KNBF

- I henhold til vedtak i årsmøtet 2014 skal styret gi årsmøtet sin vurdering av vårt medlemskap i KNBF og fremme sin innstilling til hva vi gjør videre.

Sak 2015-7 Innkomne forslag

- Innkomne forslag måtte være styrets leder Lars Aasberg i hende senest søndag 6. april 2015. Det har ikke innkommet forslag.

Sakspapirer er publisert på www.tenvikbrygge.no. Dersom du ikke har tilgang til internet, kan papirkopier fås hos styrets sekretær Anders Gundersen.

Vennlig hilsen styret for Tenvik båtforening

ÅRSRAPPORT 2014 FOR TENVIK BÅTFORENING

Styre og medlemsmasse

Styret her bestått av:

Lars Aasberg, leder (valgt i 2013 for 2 år)
Jan Tore Olsen, nestleder (valgt i 2014 for 2 år)
Tor Ivar Kolpus, kasserer (valgt i 2014 for 2 år)
Anders Gundersen, sekretær (valgt i 2013 for 2 år)
Bjørn Kaltvedt, styremedlem (valgt i 2013 for 2 år)
John Einar Enger, styremedlem (valgt i 2014 for 2 år)

Varamedlemmer har vært:

Bjørnar Sørensen (valgt i 2014 for 2 år)
Sissel Mathisen (valgt i 2013 for 2 år)

Revisor har vært:

Terje Hansen (valgt i 2014 for 1 år)

Båtforeningens apellutvalg har bestått av:

Gaute Amundsen (valgt i 2013 for 2 år)
Trond Kosberg (valgt i 2014 for 2 år)
Rune Skar (valgt i 2014 for 2 år)

Båtforeningens valgkomitè har bestått av:

Alf Ranheim (valgkomiteens leder) (valgt i 2014 for 2 år)
Knut Vetvik (valgt i 2013 for 2 år)
Bjørn Kaltvedt (valgt i 2014 for 2 år)

Medlemmer:

Båtforeningen har ved årets utgang 50 medlemmer. I 2014 var det tre medlemmer som sa opp sitt medlemskap og tre personer fra ventelista som fikk medlemskap. Nestemann på søkerlisten har stått på liste siden mai 2005.

Leietakere:

Båtforeningen har ved årets utgang 30 leietakere (målt i antall plasser, inkludert barneplasser, dog med Forsvaret tellende som kun 1). I løpet av året er ingen leieforhold avsluttet.

Bryggeanlegget

Plass disponert av medlem, bredde inntil 2,5 m	16 plasser
Plass disponert av medlem, bredde inntil 3,0 m	20 plasser
Plass disponert av medlem, bredde inntil 3,5 m	14 plasser
Plass disponert av medlem/barn, jolleplass	4 plasser
Plass disponert av leietaker, bredde inntil 2,5 m	10 plasser
Plass disponert av leietaker, bredde inntil 3,0 m	12 plasser
Plass disponert av leietaker, jolleplass	8 plasser
<u>Forsvaret</u>	<u>14 plasser</u>
<u>Sum plasser i bryggeanlegget</u>	<u>98 plasser</u>

Styrets virksomhet, viktigste oppgaver i 2014

Styret har avholdt __ styremøter, og det er protokollført __ saksnummer.

Viktigste oppgaver i 2014:

- Oppfølging vannlekkasjer og ny vannmåler.
- Oppfølging av elektrisk anlegg for bryggene.
- Oppfølging av skader på bryggeanlegget oppstått vinteren 2013/2014.
- Ordinært vedlikehold og videre opprustning av bryggeanlegget.
- Tre dugnader er organisert, hvor de fleste medlemmer / leietagere har ytt sitt.
- Organisere vaktordning, gjennomført i tidsrommet fra medio juni til slutten av august.

- Startet samtale/forhandling med Nøtterøy kommune om fornyelse av leieavtale.
- Samarbeid med Fellesrådet for båtforeningene på Nøtterøy.
- Etablert medlemskap i Kongelig Norsk Båtforbund.
- Økonomioppfølging.
- Innkalle til- og gjennomføre årsmøte.

Apellutvalget

Apellutvalget har meddelt styret at de ikke har hatt saker til behandling i 2014.

Økonomi

Styrets forslag til regnskap følger vedlagt.

Båtforeningens regnskap viser for 2014 et overskudd på kr 82 391. Dette er kr 16 609 mindre enn budsjett, og kr 46 846 mindre enn for 2013.

All framleie av plasser i bryggeanlegget skal gå gjennom båtforeningen. Merinntekter knyttet til framleie, samt inntekter knyttet til skifte av leietaker, er inntekter til båtforeningen som det er vanskelig å budsjettere. Markedet for båtplasser ser ut til å være noe mer mett enn tidligere år og båtforeningen har hatt minimale merinntekter fra slik framleie i 2014.

Driftskostnader var i 2014 kr 23 932 høyere enn budsjettet og kr 58 502 høyere enn året før. Utgifter til verktøy, reparasjoner og vedlikehold er i 2013 lavere enn både budsjett og fjorår. Reparasjoner og vedlikehold av brygger og båtforeningens utstyr og eiendeler på land er viktigste årsak til at kostnadene har blitt høyere.

Balansen preges fortsatt av båtforeningens investering i bryggeanlegget, finansiert gjennom medlemsinnskudd, forskuddsleie fra leietakere, gjeldsbrevlån i Sparebank 1 Nøtterøy-Tønsberg og et anleggsbidrag fra Nøtterøy kommune.

Båtforeningen har bygget opp en tilfredsstillende egenkapital, pr. 31.12.2014 kr 780 447 (inkludert overskudd 2014). Styret er dog opptatt av at båtforeningens likviditet er relativt svak, og på et minimum enn hva som er nødvendig (kontanter og bankinnskudd utgjorde pr. 31.12.2014 kr 40 245). En betydelig del av de årlige overskuddene skyldes inntektsposter som er regnskapsmessig periodiserte, i første rekke anleggsbidrag og forskuddsleie fra leietakere som ble betalt inn allerede i 2006). Dette betyr at båtforeningen er avhengig av årlige overskudd i den størrelsesorden man har opplevet de seneste par årene (+/- kr 100 000) for å kunne opprettholde en stabil likviditet.

Bryggeanlegget er pr. utgangen av 2014 belånt med kr 745.045 (kr 729 148 i båtforeningen, kr 15.897 i Tenvik brygge AS).

Styret foreslår at årets overskudd, kr 82 391, tilføres båtforeningens egenkapital.

Nøtterøy, 07.04.2015

I styret for Tenvik båtforening

Lars Aasberg, styrets leder

Jan Tore Olsen, nestleder

Tor Ivar Kolpus, styremedlem

Anders Gundersen, styremedlem

Bjørn Kaltvedt, styremedlem

John Einar Enger, styremedlem

Tenvik båtforening

Resultatregnskap 01.01.-31.12.2014

Versjon: 06.04.2015 - revidert	Regnskap år 2014	Budsjett år 2014	Regnskap år 2013
Driftsinntekter			
Medlem årsleie og -kontingent	185 200	181 800	176 500
Medlem frikjøp og gebyrer	400	0	900
Sum inntekter fra medlemmer	185 600	181 800	177 400
Leietager og framleie årsleie	322 228	335 000	337 818
Leietager og framleie inntekt fra parkering, kran, etc.	16 500	18 000	18 000
Leietager og framleie diverse	2 000	0	800
Sum inntekter fra leietagere	340 728	353 000	356 618
Inntektsført anleggsbidrag	45 000	45 000	45 000
Mva-refusjon	16 792	0	0
Sum andre inntekter	61 792	45 000	45 000
Sum driftsinntekter	588 120	579 800	579 018
Driftskostnader			
Kostnader vedr. års- og styremøter	7 163	500	0
Kostnader vedr. dugnader	3 366	5 000	3 072
Kontingentfritak leder og kasserer	8 800	8 800	8 500
Andre medlemskostnader	2 940	1 500	1 146
Sum medlemskostnader	22 269	15 800	12 718
Avskrivning bryggeanlegg	107 000	107 000	107 000
Avskrivning fastmontert utstyr bryggeanlegg	10 800	10 800	10 800
Sum avskrivninger	117 800	117 800	117 800
Leie av grunn, Nøtterøy kommune	48 200	49 000	47 058
Leie av annen grunn (parkering etc.)	12 000	12 000	12 000
Leie bryggeanlegg, Tenvik brygge AS	135 000	130 000	130 000
Strøm	7 315	10 000	7 559
Kommunale avgifter	1 905	15 000	11 758
Sum leie og drift anlegg	204 420	216 000	208 375
Kjøp verktøy og utstyr	8 330	4 000	0
Kostnadsført utstyr til brygge	0	2 000	0

<i>Versjon: 06.04.2015 - revidert</i>	Regnskap år 2014	Budsjett år 2014	Regnskap år 2013
Kostnadsført diverse anskaffelser	0	1 000	0
Sum kostnadsførte anskaffelser	8 330	7 000	0
Rep og vedlikehold brygger	20 027	10 000	0
Rep og vedlikehold på land	29 862	10 000	4 615
Sum rep og vedlikehold	49 888	20 000	4 615
Andre honorarer	0	3 000	0
Sum eksterne honorarer	0	3 000	0
Edb, internett etc., årlig kostnad	4 291	2 500	6 892
Porto	2 354	1 500	1 532
Kostnadsført diverse kontor/administrasjon	0	1 500	254
Sum kostnader kontor/administrasjon	6 645	5 500	8 678
Forsikringspremie	44 738	45 000	43 448
Sum forsikring	44 738	45 000	43 448
Bank- og kortgebyrer	443	500	397
Tap på fordringer	0	0	0
Sum andre kostnader	443	500	397
Sum driftskostnader	454 532	430 600	396 030
Driftsresultat	133 588	149 200	182 987
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter bankinnskudd	75	0	50
Sum rente- og gebyrinntekter	75	0	50
Rente- og gebyrkostnader lån	51 208	50 200	53 800
Andre rente- og gebyrkostnader	64	0	0
Sum rente- og gebyrkostnader	51 272	50 200	53 800
Netto finansposter	-51 197	-50 200	-53 750
Resultat	82 391	99 000	129 237

Balanse pr. 31.12.2014

EIENDELER	31.12.2014	31.12.2013	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2014	31.12.2013
Anleggsmidler			Egenkapital		
Bryggeanlegg	1 159 938	1 266 938	Foreningens egenkapital 01.01.	698 056	568 819
Fastmontert utstyr bryggeanlegg	0	10 800	Årets resultat	82 391	129 237
Sum varige driftsmidler	1 159 938	1 277 738	Sum egenkapital	780 447	698 056
Aksjer i Tenvik brygge AS	110 000	110 000	Gjeld		
Fordring på Tenvik brygge AS	985 000	985 000	Medlemsinnskudd	128 000	98 000
Sum finansielle anleggsmidler	1 095 000	1 095 000	Anleggsbidrag	495 000	540 000
Sum anleggsmidler	2 254 938	2 372 738	Forskuddsbetalt leieinntekt	128 984	257 300
Omløpsmidler			Sum avsetninger og forpliktelser	751 984	895 300
Andre kortsiktige fordringer	0	11 456	Gjeldsbrevlån (ekskl. første års avdrag)	671 426	711 544
Konter og bankinnskudd	40 245	13 071	Sum langsiktig gjeld	671 426	711 544
Sum konanter og bankinnskudd	40 245	24 527	Første års avdrag gjeldsbrevlån	57 722	55 939
Sum omløpsmidler	40 245	24 527	Leverandørgjeld	0	1 039
			Påløpt rentekostnad	33 604	35 387
			Sum kortsiktig gjeld	91 326	92 365
Sum eiendeler	2 295 183	2 397 265	Sum gjeld	1 514 736	1 699 209
			Sum egenkapital og gjeld	2 295 183	2 397 265

Tenvik, 31.12.2014 / 07.04.2015
I styret for Tenvik båtforening

Lars Aasberg

Jan Tore Olsen

Tor Ivar Kolpus

Anders Gundersen

Bjørn Kaltvedt

John Einar Enger

Årsregnskap for Tenvik Båtforening – virksomhetsåret 2014

Innledning

Som ved tidligere revisjoner understrekes det at Revisor er ikke offentlig autorisert revisor. Denne revisjonen er derfor gjennomført etter beste evne og skjønn med den kompetanse og innsikt som undertegnede har om regnskap og regnskapsførsel.

Regnskapsførsel

Regnskapet for virksomhetsåret 2014 er gjort i VISMA for perioden 01.01.14 til 31.07.14, men det for perioden 01.08.14 til 31.12.14 er gjort i Microsoft Excel eller tilsvarende. Til tross for dette er regnskapet avlagt i tråd med Norsk standard (NS). Regnskapet er ført iht god regnskapsskikk og fremstilt å en ryddig måte. Alle bilag og nødvendige rapporter er vedlagt regnskapet. Bilagene er selvforklarende.

Kontroll av regnskapet/bilag/rapporter

Samtlige regnskapsbilag og rapporter er kontrollert. Det er gjennom revisors kontroll ikke avdekket åpenbare feil eller mangler ved verken bilag eller regnskapsførsel.

Konklusjon

Regnskapet er, etter revisors oppfatning, ført i samsvar med god regnskapsskikk. Revisor har ikke funnet feil, mangler eller kritikkverdige forhold ved regnskapet. På dette grunnlag anbefaler revisor at regnskapet for Tenvik Båtforening 2014 godkjennes av årsmøtet slik det er forelagt.

Tenvik 5. april 2015



Terje Hansen
Revisor Tenvik Båtforening

STYRETS FORSLAG TIL SATSER OG BETALINGSBETINGELSER 2015

Der hvor det foreslås endringer fra 2014, så er det markert med **gul farge**.

Innskudd:

Kr 10.000,-. Blir fakturert sammen med beskjed om tildeling av båtplass. Forfall pr. 15 dager.

Blir tilbakebetalt ved opphør av medlemskap, uten tillegg av renter eller annen regulering. Betales ut til medlemmet senest 30 dager etter opphør.

Medlemskontingent:

Blir fakturert årlig, umiddelbart etter årsmøtets beslutning om beløpets størrelse. Forfall pr. 15 dager.

Båtplass størrelse inntil 2,5 m: **kr 3.200,-** (for 2014: kr 3.100,-)

Båtplass størrelse inntil 3,0 m: **kr 3.800,-** (for 2014: kr 3.700,-)

Båtplass størrelse inntil 3,5 m: **kr 4.600,-** (for 2014: kr 4.450,-)

Behandlingsgebyrer:

Førstegangs søknad om båtplass og medlemskap: kr 400,-. Innbetales uoppfordret av søker, jfr. orientering gitt på båtforeningens søknadsblankett.

Søknad om bytte av båtplass: kr 200,-. Blir fakturert sammen med beskjed om at søker har kommet på venteliste for bytte av plass. Forfall pr. 15 dager.

Dugnad:

Frikjøp fra dugnad: kr 500,-.

Gebyr for ikke å møte på dugnad: kr 500,-.

Forutsetter at det forhåndsannonseres minimum tre alternative dugnadsdatoer i løpet av båtsesongen.

Båtvakt:

Frikjøp fra vakt: kr 750,-.

Gebyr for ikke å møte på vakt: kr 1.000,-.

Frikjøp fra vakt kan betales direkte til vaktansvarlig. Alternativt gir vaktansvarlig beskjed til kasserer som sender faktura. Forfall pr. 15 dager.

Nøkkel (systemnøkkel, ny type)

Førstegang: kr 150,-. Ved senere tap av nøkkel: kr 300,-. Faktureres med forfall pr. 15 dager.

Tenvik båtforening

Forslag til budsjett 2015

Versjon: 06.04.2015	Budsjett år 2015	Regnskap år 2014	Regnskap år 2013	Regnskap år 2012
Driftsinntekter				
Medlem årsleie og -kontingent	189 000	185 200	176 500	159 000
Medlem frikjøp og gebyrer	0	400	900	2 500
Sum inntekter fra medlemmer	189 000	185 600	177 400	161 500
Leietager og framleie årsleie	320 000	322 228	337 818	331 663
Leietager og framleie inntekt fra parkering, kran, etc.	15 000	16 500	18 000	21 000
Leietager og framleie diverse	0	2 000	800	0
Sum inntekter fra leietagere	335 000	340 728	356 618	352 663
Inntektsført anleggsbidrag	45 000	45 000	45 000	45 000
Mva-refusjon	15 000	16 792	0	0
Sum andre inntekter	60 000	61 792	45 000	45 000
Sum driftsinntekter	584 000	588 120	579 018	559 163
Driftskostnader				
Kostnader vedr. års- og styremøter	6 000	7 163	0	0
Kostnader vedr. dugnader	5 000	3 366	3 072	4 218
Kontingentfritak leder og kasserer	9 000	8 800	8 500	8 300
Andre medlemskostnader	1 500	2 940	1 146	3 445
Sum medlemskostnader	21 500	22 269	12 718	15 963
Avskrivning bryggeanlegg	107 000	107 000	107 000	107 000
Avskrivning fastmontert utstyr bryggeanlegg	0	10 800	10 800	10 800
Sum avskrivninger	107 000	117 800	117 800	117 800
Leie av grunn, Nøtterøy kommune	50 000	48 200	47 058	46 559
Leie av annen grunn (parkering etc.)	12 000	12 000	12 000	12 000
Leie bryggeanlegg, Tenvik brygge AS	135 000	135 000	130 000	120 000
Strøm	10 000	7 315	7 559	7 434
Kommunale avgifter	5 000	1 905	11 758	17 173
Sum leie og drift anlegg	212 000	204 420	208 375	203 166
Kjøp verktøy og utstyr	5 000	8 330	0	9 204
Kostnadsført utstyr til brygge	2 000	0	0	2 550
Kostnadsført diverse anskaffelser	1 000	0	0	0
Sum kostnadsførte anskaffelser	8 000	8 330	0	11 754
Rep og vedlikehold brygger	20 000	20 027	0	18 439
Rep og vedlikehold på land	20 000	29 862	4 615	17 341
Sum rep og vedlikehold	40 000	49 888	4 615	35 780

<i>Versjon: 06.04.2015</i>	Budsjett år 2015	Regnskap år 2014	Regnskap år 2013	Regnskap år 2012
Andre honorarer	3 000	0	0	0
Sum eksterne honorarer	3 000	0	0	0
Edb, internett etc., årlig kostnad	4 500	4 291	6 892	2 557
Porto	2 500	2 354	1 532	0
Kostnadsført diverse kontor/administrasjon	1 500	0	254	2 568
Sum kostnader kontor/administrasjon	8 500	6 645	8 678	5 125
Forsikringspremie	45 000	44 738	43 448	41 917
Sum forsikring	45 000	44 738	43 448	41 917
Bank- og kortgebyrer	500	443	397	411
Tap på fordringer	0	0	0	0
Sum andre kostnader	500	443	397	411
Sum driftskostnader	445 500	454 532	396 030	431 915
Driftsresultat	138 500	133 588	182 987	127 248
<i>Finansinntekter og -kostnader</i>				
Renteinntekter bankinnskudd	0	75	50	79
Sum rente- og gebyrinntekter	0	75	50	79
Rente- og gebyrkostnader lån	51 000	51 208	53 800	56 270
Andre rente- og gebyrkostnader	0	64	0	20
Sum rente- og gebyrkostnader	51 000	51 272	53 800	56 290
Netto finansposter	-51 000	-51 197	-53 750	-56 211
Resultat	87 500	82 391	129 237	71 037

Budsjettets kontantstrøm

Budsjettet driftsresultat	138 500
Periodiserte leieinntekter	-140 000
Inntektsført anleggsbidrag	-45 000
Avskrivninger	107 000
Avdrag (inkl. renter)	-91 000
Netto økning innskudd betalt til båtforeningen	30 000
Kontantstrøm basert på ovenstående budsjett	-500