

Avtale

Mellom

Tenvik båtforening, org.nr. 989 397 443
v/ leder Lars Aasberg, Småvikveien 10, 3140 Nøtterøy
i denne avtalen omtalt som ”båtforeningen”

og

[Navn], f.nr. [f.nr.]
[Adresse]
i denne avtalen omtalt som ”medlem”

er i dag inngått følgende medlemsavtale:

§ 1 Medlemskap

Ovennevnte medlem har søkt om medlemskap i båtforeningen, herunder tilgang til 1 stk. båt plass, og har fått innvilget sin søknad. Denne avtalen – i undertegnet stand – bekrefter medlemskapet, og innebærer at medlemmet tilkommer alle de rettigheter og forpliktelser som følger av båtforeningens vedtekter og bestemmelser.

Ved avtalens inngåelse gjelder:

Medlemmet skal disponere båt plass for båt med bredde inntil [x,x] meter
Innskudd utgjør kr [x.xxx]
Årsløse (inkl. årskontingen) utgjør kr [x.xxx]

§ 2 Medlemmets forpliktelser

- Medlemmet skal rette seg etter de til enhver tid gjeldende vedtekter og øvrige bestemmelser for båtforeningen, herunder ordensregler for båthavnen.
- Medlemskap forutsetter i henhold til gjeldende vedtekter at medlemmet i følge folkeregisteret har bostedsadresse i Nøtterøy kommune, og plikter å orientere båtforeningen om utflytting fra kommunen. For unntak, se § 7. Medlemmet skal under enhver omstendighet holde båtforeningen orientert om eventuelle adresseendringer, eller annen informasjon av betydning for båtforeningens mulighet til å komme i kontakt med medlemmet.
- Medlemmet skal benytte båt plassen kun til fortøyning av anvendelig/fungerende fritids-/småbåt til eget privat bruk, og ikke til andre fartøyer/innretninger (eks.: kondemnerte fartøyer/innretninger, lektre, fiske-/fangstredskaper) eller til andre formål.
- Framleie er ikke tillatt. Dog kan medlemmet benytte seg av båtforeningens felles koordinerte framleieordning.
- Medlemmets ferdsel på båtforeningens område og medlemmets bruk av båtforeningens installasjoner og utstyr skal skje på en hensynsfull måte som verken påfører båtforeningen unormal økonomisk belastning eller risiko, eller som

er til unormal sjenanse eller ulempe for øvrige medlemmer, leietakere eller andre tilstedeværende i båthavnen.

- Medlemmet er kjent med båtforeningens avtale med Nøtterøy kommune som p.t. innebærer leieavtale til og med 2015, og medlemmet vurderer selv sitt behov for å gjøre seg kjent med avtalen.

§ 3 Båtforeningens forpliktelser

- Båtforeningen stiller til medlemmets disposisjon 1 stk. båt plass beregnet for båt som angitt i § 1 i Tenvik båtforenings bryggeanlegg anlagt på eiendom med gnr. 89 og bnr. 134 i Nøtterøy kommune. Med ”båt plass” menes den til enhver tid anviste plass i båthavnen. Båtforeningen kan fatte vedtak om at medlemmer må endre plass i bryggeanlegget, så lenge vedtaket er saklig begrunnet og anvist plass samsvarer med den type plass (båtstørrelse) det er gjort avtale om å stille til disposisjon.
- Båtforeningen skal holde medlemmet orientert om saker av betydning for medlemskapet, herunder holde medlemmet orientert om kontaktpersoner og/eller annen informasjon av betydning for medlemmets mulighet til å komme i kontakt med båtforeningen.
- Båtforeningen skal forestå drift og vedlikehold av bryggeanlegg og tilhørende installasjoner.
- Båtforeningen skal forvalte sin økonomi på en betryggende måte.

Dersom is-/snøforhold gjør det nødvendig, er båtforeningen fritatt for sin plikt til å stille båt plass til medlemmets disposisjon.

Uforutsette hendelser som følge av for eksempel brannskade, tyveri, unormale/ekstreme værforhold eller naturskade gjør at båtforeningen for en begrenset periode kan be seg fritatt for sin forpliktelse til å stille båt plass til medlemmets disposisjon.

§ 4 Innskudd, årsleie, årskontingent

Ved inngåelse av medlemskapet forfaller til betaling et innskudd, jfr. beløp angitt i § 1. Båtforeningen kan benytte innbetalt innskudd til investeringer og drift. Innbetalt innskudd tilbakebetales ved ethvert opphør av medlemskapet, uten tillegg av renter eller annen regulering.

Medlemmet betaler en årlig leie og årskontingent til båtforeningen. Årsleie og årskontingent ved avtalens inngåelse er angitt § 1. Deretter er det årsmøtet som hvert år beslutter årsleie, årskontingent, samt andre innbetalinger/tiltak som til sammen utgjør medlemmenes økonomiske tilskudd til foreningens drift.

§ 5 Oppsigelse

Avtalen kan sies opp pr. 31. desember hvert år. Skriftlig oppsigelse må i så fall være foreningen i hende senest 3 – tre – måneder i forveien, altså senest 30. september samme år.

Dersom Nøtterøy kommune sier opp sin avtale med båtforeningen, eller dersom det inntreffer andre forhold av en slik art at båtforeningen ikke har anledning til å stille båt plass til medlemmenes disposisjon på de betingelser som følger av denne avtalen, gir dette båtforeningen anledning til å si opp alle medlemsavtaler.

Hver av partene kan si opp avtalen med umiddelbar virkning dersom den annen part gjør seg skyldig i vesentlig mislighold av avtalen. Som vesentlig mislighold regnes blant annet manglende oppfyllelse av leietakers og utleiers forpliktelser, jfr. §§ 2 og 3.

§ 6 Overdragelse av medlemskap

Medlemskapet kan ikke overdras til andre. Dog kan ved dødsfall medlemskapet, herunder innbetalt innskudd, overføres til gjenlevende ektefelle. Medlemskapet kan også overføres til livsarvinger mot at nytt innskudd (i henhold til årsmøtets vedtak om det til enhver tid gjeldende innskuddsbeløp) betales til båtforeningen, og at livsarving tilfredsstillende alle vilkår til medlemskap i båtforeningen.

§ 7 Opphør av medlemskap

Dersom medlemmet flytter ut av Nøtterøy kommune, opphører medlemskapet fra det tidspunkt adresseendringen er registrert i folkeregisteret.

Styret i båtforeningen kan i særskilte tilfeller innvilge unntak fra denne bestemmelsen. Skriftlig og begrunnet søknad må være båtforeningen i hende senest 3 – tre – måneder før utflytting finner sted. Eventuelt innvilget unntak gjelder i inntil 5 – fem – år, og må deretter tas opp til eventuell ny vurdering igjen.

Denne medlemsavtalen er utstedet i to eksemplarer, hvorav hver part beholder sitt eksemplar.

Nøtterøy, [dato]

Tenvik båtforening
v/ leder Lars Asberg

[navn]
Som medlem